

## EXTRAIT DU REGISTRE DES ARRÊTÉS DU MAIRE DE GAGNY

(Seine-Saint-Denis)

SERVICE VOIRIE

### OBJET :

**AUTORISATION DE VOIRIE SUR LES DÉPENDANCES D'UNE VOIE COMMUNALE : Permission de voirie pour la création d'un bateau d'accès au droit du n°13, rue du Printemps à GAGNY.**

Le Maire,

Vu le Code général des collectivités territoriales, notamment les articles L. 2212-1, L. 2213-1, L. 2213-2, L. 2521-1 et L. 2521-2,

Vu le Code général de la propriété des personnes publiques et notamment ses articles L. 2122-1 à L. 2122-4,

Vu le Code de la route et ses décrets subséquents,

Vu le Code de la voirie routière, notamment ses articles L. 113-2, L. 116-2 et R. 116-2,

Vu le Code de l'Urbanisme notamment ses articles L. 421-1 à L. 421-9,

Vu l'arrêté du 24 novembre 1967 modifié relatif à la signalisation des routes et autoroutes et les textes subséquents le modifiant et le complétant,

Vu la délibération du Conseil Municipal en date 15 décembre 2003 approuvant le règlement de voirie communal,

Vu la délibération du Conseil municipal en date du 28 juin 2004 fixant le montant des droits et taxes d'occupation privative du domaine public,

Vu le Permis de Construire n°PC 093032 21 C0123 délivré par le Service Urbanisme le 13 janvier 2022,

Considérant la demande en date du 23 février 2022, par laquelle le pétitionnaire, **Madame AYAD**, domiciliée **15 rue Jean Hemard – 94000 CRETEIL**, sollicite l'autorisation **d'une création d'un bateau d'accès au droit du n°13, rue du Printemps à GAGNY**,

Considérant la faisabilité technique de l'opération,

### ARRÊTE

• **Article 1.- Occupation** : Le pétitionnaire, **Madame AYAD**, est autorisée à créer un bateau d'accès à la propriété sise n°13, rue du Printemps à GAGNY, à charge pour lui de se conformer aux directives suivantes :

- Le pétitionnaire établira à ses frais, sur le trottoir, le bateau d'accès dont le profil normal sera respecté. La bordure du trottoir sera abaissée de manière à ne conserver au droit du passage que 0,05 m au-dessus du caniveau, sur une longueur de 3,88 mètres face à l'entrée charretière.
- Le raccordement avec la surface régulière du trottoir s'étendra sur 1 mètre de chaque côté de la partie baissée, appelée en terme technique « les rampants ».
- Les bateaux seront délimités par des bordurettes sur toute la largeur du trottoir.
- L'arbre situé au droit de la future entrée sera abattu pour permettre l'accès et remplacé aux frais et charges du pétitionnaire. Le nouvel arbre de type érable pseudoplatanus 12/14 sera planté par le service Espaces Verts de la Ville. **Un titre de recette, d'un montant de 71,50 €, correspondant à l'achat du sujet, sera émis à l'encontre de la société JAURES IMMOBILIER représentée par Monsieur Patrice GUILLARD, suite à un accord avec le pétitionnaire.**
- Les matériaux employés pour ces travaux deviendront propriété de la voie publique.
- Les travaux objets du présent document devront tenir compte des équipements publics en place et seront contrôlés par la Direction de l'Espace Public.
- Les travaux seront exécutés par une entreprise habilitée à intervenir sur le domaine public.
- Le trottoir sera réfectionné entièrement et sur toute sa largeur sur l'emprise du bateau d'accès.

- **Article 2.-** L'entreprise réalisant ces travaux à la charge du pétitionnaire devra impérativement faire une demande d'arrêté auprès du Service Voirie, trois semaines avant le démarrage des travaux.
- **Article 3.-** Durée de l'autorisation : La présente autorisation n'est **valable que POUR UN AN** à partir de la date de signature. Elle sera expirée de plein droit s'il n'en a pas été fait usage avant l'expiration de ce délai.
- **Article 4.-** Responsabilité : Le pétitionnaire est responsable, tant vis-à-vis de la commune que vis-à-vis des tiers ou des usagers, des accidents ou dommages qui pourraient résulter de ses installations.  
L'occupant est avisé qu'il doit se prémunir par des précautions adéquates et sous sa responsabilité technique des sujétions inhérentes à l'occupation du domaine public.
- **Article 5.-** Le bénéficiaire informera un représentant du Service Voirie trois jours avant le début des travaux afin de procéder à la vérification de l'implantation.
- **Article 6.-** Réparation des dommages : Aussitôt après l'achèvement des travaux, le pétitionnaire sera tenu d'enlever tous les décombres, terres, dépôts de matériaux, gravois, immondices, et de réparer immédiatement tous les dommages et dégradations qu'il aura pu causer au domaine public. Faute de satisfaire à cette prescription ainsi qu'à toutes autres conditions imposées par le présent arrêté, il sera procédé à ses frais par les soins de l'administration à la réparation des dommages. Un procès-verbal sera dressé et déféré au Tribunal de Police.
- **Article 7.-** Droit des tiers : La présente autorisation est délivrée sous réserve du droit des tiers et des règlements faits par l'autorité municipale.
- **Article 8.-** Modifications : Si des modifications sont apportées quant à la présente autorisation, le pétitionnaire sera tenu d'en informer immédiatement, par téléphone, le Service Voirie en Mairie (Tél. : 01 56 49 22 22) et de le confirmer ensuite par courrier **dans un délai de HUIT JOURS**, faute de quoi, il devra s'acquitter des droits de voirie correspondants à ladite autorisation.
- **Article 9.-** Entretien : L'entretien du bateau est à la charge du pétitionnaire.
- **Article 10.-** La présente autorisation est accordée à titre précaire et révocable. Elle peut être retirée à tout moment par l'autorité qui l'a délivrée si celle-ci juge cette mesure nécessaire à l'intérêt général.
- **Article 11.-** Toute infraction au présent arrêté sera constatée par procès-verbal et sanctionnée selon les lois et règlements en vigueur.
- **Article 12.-** Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montreuil dans un délai de deux mois à compter de son affichage.

Le Tribunal Administratif peut être saisi par l'application informatique Télérecours citoyens accessible par le site Internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr).

- **Article 13.-** Ampliation du présent arrêté sera notifiée :

- Au Commissaire de Police,
- Au Directeur Général des Services de la Ville,
- Au pétitionnaire, Madame AYAD – 15 rue Jean Hemard – 94000 CRETEIL,
- A la société JAURES IMMOBILIER représentée par Monsieur Patrice GUILLARD – 26 bis, avenue Jean Jaurès – 93220 GAGNY, **pour prise en charge du titre de recettes**,
- Au Comptable du Trésor Public du Raincy - 22 allée de l'Eglise - 93340 LE RAINCY,

Qui sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de son exécution.

Fait à Gagny, le 25 février 2022.

Le Maire,  
Conseiller départemental,



**Rolin CRANOLY**