



LÉGENDE :

Zones urbaines mobilisables :

	Zones d'intensification mobilisables potentiellement immédiatement		
UC	= 5.46 ha soit potentiellement	300 logements produits	
UCa	= 12.31 ha soit	677 logements produits	
UHM	= 45.12 ha soit	2 481 logements produits	
	= 62.89 ha soit potentiellement	3 458 logements produits	
	Zones d'intensification mobilisables sous conditions Secteur où insuffisance des réseaux d'assainissement (L.111.11 du CU)		
UC	= 4.11 ha soit potentiellement	226 logements produits	
UCa	= 14.92 ha soit	820 logements produits	
UHM	= 27.58 ha soit	1 516 logements produits	
	= 46.61 ha soit potentiellement	2 562 logements non produits	

Zones urbaines non mobilisables en UC et UHM :

Zones où localisation des SPIC, servitudes, ballieux, copropriétés et zones d'habitat R+2+c max....

**EPT GRAND PARIS GRAND EST
COMMUNE DE GAGNY**

Département de Seine-Saint-Denis (93)



PLAN LOCAL D'URBANISME

5. ANNEXES

5.9 Densité résiduelle

Conseil de Territoire du :
26 septembre 2017



Verdi
99 rue de Vaugrard
75006 PARIS